

**IN – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI na rok**

Podstawa prawna:	Art. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz.849, z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI**

**1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego**

**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI**

**2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):**

1. informacja składana po raz pierwszy (należy podać podstawę prawną np. nr i datę aktu notarialnego/umowę dzierżawy)  
.....
2. Korekta uprzednio złożonej informacji obowiązująca od miesiąca  
.....

**C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI**

**3. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):**

1. Właściciel       2. Współwłaściciel  3. Posiadacz samoistny  4. Współposiadacz samoistny  5. Użytkownik wieczysty  
 6. Współużytkownik wieczysty  7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)  8. Współposiadacz zależny dzierżawca, najemca)  
 9. Inne sposoby

**D. DANE PODATNIKA /PODATNIKÓW**

**D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

4. Nazwisko	5. Pierwsze imię, drugie imię
6. Imię ojca	7. Imię matki
8. Identyfikator podatkowy NIP	9. PESEL podatnika

**D.2. ADRES ZAMIESZKANIA**

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Miejscowość	14. Ulica	15. Nr domu      16. Nr lokalu
17. Kod pocztowy	18. Adres e-mail	19. Nr telefonu

<b>D.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA</b> (należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową)			
20. Nazwisko		21. Pierwsze imię, drugie imię	
22. Imię ojca		23. Imię matki	
24. Identyfikator podatkowy NIP		25. Pesel podatnika	
<b>D.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA</b>			
26. Kraj	27. Województwo	28. Powiat	
29. Miejscowość	30. Ulica	31. Nr domu	32. Nr lokalu
33. Kod pocztowy	34. Adres e-mail	35. Nr telefonu	
<b>E. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU</b>			
36. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali			
37. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwy sądu w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów			
<b>F DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA</b> (z wyjątkiem zwolnionych)			Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>
<b>F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>			
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		38.	m <sup>2</sup>
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 2)		39.	ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		40.	m <sup>2</sup>
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego		41.	m <sup>2</sup>

F.3. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI		
		<b>Podstawa opodatkowania w m<sup>2</sup></b>
<b>1. Budynków mieszkalnych - ogółem</b>		42. m <sup>2</sup>
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>
<b>2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem</b>		43. m <sup>2</sup>
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>
<b>3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem</b>		44. m <sup>2</sup>
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>
<b>4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń</b>		45. m <sup>2</sup>
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>
<b>5. POZOSTAŁE BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI:</b>		
<b>a) garaże - ogółem</b>		46. m <sup>2</sup>
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>
<b>b) domy letniskowe</b>		47. m <sup>2</sup>
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m <sup>2</sup>
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	m <sup>2</sup>

<b>c) komórki i zabudowania gospodarcze - ogółem</b>		48.	m <sup>2</sup>
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m <sup>2</sup>
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m		m <sup>2</sup>
<b>d) pozostałych, w tym na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem:</b>		49.	m <sup>2</sup>
w tym	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m <sup>2</sup>
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m		m <sup>2</sup>
<b>e) pozostałe nie wyszczególnione ogółem</b>		50.	m <sup>2</sup>
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		m <sup>2</sup>
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m		m <sup>2</sup>

#### F.4. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

<b>Budowle</b> (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	Podstawa opodatkowania w zł
	51. zł

#### E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

52. ZN-1/A

#### F. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

53. Imię	54. Nazwisko
55. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok) <div style="text-align: center;"> <span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> <span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> <span style="border-bottom: 1px solid black; width: 40px; display: inline-block;"></span> </div>	56. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 3)

#### G. PODPIS WSPÓŁMAŁŻONKA

57. Imię	58. Nazwisko
59. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok) <div style="text-align: center;"> <span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> <span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> <span style="border-bottom: 1px solid black; width: 40px; display: inline-block;"></span> </div>	60. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika 3)

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
<b>61. Uwagi organu podatkowego</b>	
<b>62. Data</b> (dzień - miesiąc - rok)  <div style="text-align: center;"> <span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> <span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> <span style="border-bottom: 1px solid black; width: 40px; display: inline-block;"></span> </div>	<b>63. Podpis przyjmującego formularz</b>

- 1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.
- 2) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
- 3) Niepotrzebne skreślić.

**Pouczenie**

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku z poz. 77 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2012 r. poz.1619, z późn.zm.)